

## 入居申込書に関する注意事項

1. 物件によって、使用していただく申込書が異なります。電話にて、ご確認ください。
2. 入居申込書と一緒に、身分証明書を裏表1枚にして、当社へFAXしてきてください。
3. 当社に申込書を送信いただく際には、御社の送信状に契約者様と連帯保証人様の審査の連絡時間を記入の上、送信してきてください。
4. 入居申込書が全て埋まらないと、お部屋止めはできません。
5. 入居申込書の字は丁寧に記入してください。
6. 家賃が引落しの物件は、引落しが開始されるまで2ヶ月～3ヶ月かかる場合があります。引落しが開始されるまでは、指定口座へのお振込みでお願いいたします。また、引落し開始の際は、文書にてご連絡があります。

以上宜しくお願い致します。

# 賃貸借契約 申込用紙(法人)

|         |   |            |   |     |
|---------|---|------------|---|-----|
| 物件名     |   |            |   | 号室  |
| 物件住所    |   |            |   |     |
| 敷金      | 円 | 火災保険料      | 円 |     |
| 礼金      | 円 | 鍵交換代       | 円 |     |
| 家賃      | 円 | ハウスクリーニング代 | 円 |     |
| 共益費     | 円 | 保証会社       | 円 |     |
| 水道代     | 円 | 入居申込日      | 年 | 月 日 |
| 自転車/バイク | 円 | 契約開始日      | 年 | 月 日 |
| 駐車場     | 円 | 契約金請求月     | 年 | 月分  |

|                    |      |       |       |      |    |
|--------------------|------|-------|-------|------|----|
| 申込者(契約者)           | フリガナ |       | 設立年月日 | 担当者名 |    |
|                    | 法人名  |       | 年 月 日 |      |    |
|                    | 本社住所 | ----- | T E L |      |    |
|                    | 勤務先  |       | 内線番号  |      |    |
|                    | 所在地  |       | T E L |      |    |
|                    | 業種   |       | F A X |      |    |
|                    | 社員数  |       | 事業所数  | 年    | ヶ月 |
|                    |      |       | 年 商   | 約    | 万円 |
| 代行会社の場合は<br>勤務先を記入 | 勤務先  |       | 部署名   |      |    |
|                    | 所在地  |       | T E L |      |    |

|               |    |    |    |      |      |      |
|---------------|----|----|----|------|------|------|
| (本人除く)<br>同居者 | 氏名 | 続柄 | 年齢 | 生年月日 | 勤務先名 | 電話番号 |
|               |    |    |    |      |      |      |
|               |    |    |    |      |      |      |
|               |    |    |    |      |      |      |
|               |    |    |    |      |      |      |

|                  |      |       |       |                 |    |
|------------------|------|-------|-------|-----------------|----|
| 連帯保証人(入居者)       | フリガナ |       | 生年月日  | 年 齢             |    |
|                  | 氏 名  |       | 年 月 日 | 満               | 歳  |
|                  | 現住所  | ----- | T E L |                 |    |
|                  | 勤務先  |       | 携帯電話  |                 |    |
|                  | 所在地  |       | T E L |                 |    |
|                  | 所属部課 |       | 雇用形態  | 正社員・派遣・アルバイト・自営 |    |
|                  | 役職名  |       | 勤続年数  | 年               | ヶ月 |
|                  |      |       | 年 収   | 約               | 万円 |
| 派遣の場合は<br>派遣先を記入 | 派遣先名 |       | 部署名   |                 |    |
|                  | 所在地  |       | T E L |                 |    |

| 添付書類     |             | 誓約書                                                                                              |   |
|----------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 申込人(契約者) | 連帯保証人       | 上記物件の入居申し込み書を提出し、その結果が理由<br>説明なく否定されても一切意義申し立て致しません。<br>以上を誓約して申し込み書を提出致します。<br><br>住所<br><br>氏名 |   |
| 会社概要     | 印鑑証明書       |                                                                                                  |   |
| 登記簿謄本    | 住民票(家族全員)   |                                                                                                  |   |
| 印鑑証明     | 収入証明(源泉徴収表) |                                                                                                  |   |
| 決算書      | 顔写真(家族全員)   |                                                                                                  |   |
|          | 車検証コピー      |                                                                                                  | 印 |

|      |     |  |     |      |  |
|------|-----|--|-----|------|--|
| 仲介会社 | 住所  |  |     | 支店名  |  |
|      | 会社名 |  |     | 担当者名 |  |
|      | 電話  |  | FAX |      |  |

# 賃貸借契約 申込用紙(駐車場)

|      |   |         |       |
|------|---|---------|-------|
| 物件名  |   |         |       |
| 物件住所 |   |         |       |
| 敷金   | 円 | 保証会社    | 円     |
| 礼金   | 円 | リモコン保証金 | 円     |
| 駐車場代 | 円 | 駐車場手数料  | 円     |
| バイク代 | 円 |         | 円     |
| 自転車代 | 円 | 入居申込日   | 年 月 日 |
|      | 円 | 契約開始日   | 年 月 日 |
|      | 円 | 契約金請求月  | 年 月 分 |

|              |      |       |       |                 |    |
|--------------|------|-------|-------|-----------------|----|
| 申込者(契約者)     | フリガナ |       | 生年月日  | 年 月 日           | 年齢 |
|              | 氏名   |       | 年 月 日 | 満               | 歳  |
|              | 現住所  | ----- | TEL   |                 |    |
|              | 勤務先  |       | 携帯電話  |                 |    |
|              | 所在地  |       | TEL   |                 |    |
|              | 所属部課 |       | 雇用形態  | 正社員・派遣・アルバイト・自営 |    |
|              | 役職名  |       | 勤続年数  | 年               | ヶ月 |
| 派遣の場合は派遣先を記入 | 派遣先名 |       | 年 収   | 約               | 万円 |
|              | 所在地  |       | 部署名   |                 |    |
|              |      |       | TEL   |                 |    |

|               |    |    |    |      |      |      |
|---------------|----|----|----|------|------|------|
| (本人除く)<br>同居者 | 氏名 | 続柄 | 年齢 | 生年月日 | 勤務先名 | 電話番号 |
|               |    |    |    |      |      |      |
|               |    |    |    |      |      |      |
|               |    |    |    |      |      |      |
|               |    |    |    |      |      |      |

|              |      |       |       |                 |    |
|--------------|------|-------|-------|-----------------|----|
| 連帯保証人        | フリガナ |       | 生年月日  | 年 月 日           | 年齢 |
|              | 氏名   |       | 年 月 日 | 満               | 歳  |
|              | 現住所  | ----- | TEL   |                 |    |
|              | 勤務先  |       | 携帯電話  |                 |    |
|              | 所在地  |       | TEL   |                 |    |
|              | 所属部課 |       | 雇用形態  | 正社員・派遣・アルバイト・自営 |    |
|              | 役職名  |       | 勤続年数  | 年               | ヶ月 |
| 派遣の場合は派遣先を記入 | 派遣先名 |       | 年 収   | 約               | 万円 |
|              | 所在地  |       | 部署名   |                 |    |
|              |      |       | TEL   |                 |    |

| 添付書類        |             | 誓約書                                                                                              |
|-------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 申込人(契約者)    | 連帯保証人       | 上記物件の入居申し込み書を提出し、その結果が理由<br>説明なく否定されても一切意義申し立て致しません。<br>以上を誓約して申し込み書を提出致します。<br><br>住所<br><br>氏名 |
| 住民票(全員)     | 印鑑証明書       |                                                                                                  |
| 収入証明(源泉徴収表) | 住民票         |                                                                                                  |
| 免許証コピー      | 収入証明(源泉徴収表) |                                                                                                  |
| 車検証コピー      |             |                                                                                                  |
|             |             | 印                                                                                                |

|      |     |  |     |      |  |
|------|-----|--|-----|------|--|
| 仲介会社 | 住所  |  |     | 支店名  |  |
|      | 会社名 |  |     | 担当者名 |  |
|      | 電話  |  | FAX |      |  |

001 004

## 貸貸保証委託申込書 (法人契約用)



日本セーフティー株式会社

TEL 06-6225-9000

申込日 20 年 月 日

|     |                                                                             |               |     |  |    |  |       |       |             |      |                |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|--|----|--|-------|-------|-------------|------|----------------|--|
| 申込者 | 私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」に同意の上、申込みます。 |               |     |  |    |  |       |       |             |      | 申込者署名欄<br>(自署) |  |
|     | フリガナ                                                                        |               |     |  |    |  |       |       | 所在地<br>(本店) |      | 〒              |  |
|     | 会社名                                                                         |               |     |  |    |  |       |       | TEL         |      | FAX            |  |
|     | 設立                                                                          | T・S・H・R<br>西暦 | 資本金 |  | 万円 |  | 年商    | 万円    |             | 事業内容 |                |  |
|     | フリガナ                                                                        |               |     |  |    |  |       |       | 〒           |      |                |  |
|     | 代表者氏名                                                                       |               |     |  |    |  |       |       | 男<br>女      | 現住所  |                |  |
| 入居者 | 生年月日                                                                        | T・S・H<br>西暦   | 年齢  |  |    |  | 携帯TEL |       |             | 契約理由 |                |  |
|     | 担当部署                                                                        |               |     |  |    |  |       | 担当者氏名 |             |      | 担当者携帯TEL       |  |
|     |                                                                             |               |     |  |    |  |       |       |             |      |                |  |

|     |                                                                                                                                                                                               |    |       |       |               |    |  |         |     |  |  |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|---------------|----|--|---------|-----|--|--|--|
| 入居者 | <input type="checkbox"/> 代表者本人のみ ※代表者本人の記入は不要 <input type="checkbox"/> 代表者および同居人 <input type="checkbox"/> 代表者以外         ※下記3名のほかに入居者様がいる場合は、合計入居者数をご記入の上、通信欄に残りすべての入居者様をご記入ください。         合計 名 |    |       |       |               |    |  |         |     |  |  |  |
|     | フリガナ                                                                                                                                                                                          | 続柄 |       | 生年月日  | T・S・H・R<br>西暦 | 年齢 |  | 勤務先/学校名 | TEL |  |  |  |
|     | 氏名                                                                                                                                                                                            | 男女 |       | 携帯TEL |               |    |  |         |     |  |  |  |
|     | フリガナ                                                                                                                                                                                          | 続柄 |       | 生年月日  | T・S・H・R<br>西暦 | 年齢 |  | 勤務先/学校名 | TEL |  |  |  |
|     | 氏名                                                                                                                                                                                            | 男女 |       | 携帯TEL |               |    |  |         |     |  |  |  |
|     | フリガナ                                                                                                                                                                                          | 続柄 |       | 生年月日  | T・S・H・R<br>西暦 | 年齢 |  | 勤務先/学校名 | TEL |  |  |  |
| 氏名  | 男女                                                                                                                                                                                            |    | 携帯TEL |       |               |    |  |         |     |  |  |  |

&lt;&lt; 住居の場合は入居者様のご親族、事業用の場合は代表者様と別世帯のご親族の方をご記入下さい &gt;&gt;

|       |      |    |  |       |  |  |      |   |  |
|-------|------|----|--|-------|--|--|------|---|--|
| 緊急連絡先 | フリガナ | 続柄 |  | 携帯TEL |  |  | 自宅住所 | 〒 |  |
|       | 氏名   | 男女 |  | 自宅TEL |  |  |      |   |  |

|          |        |                                                                                                                                                                                                                                                |    |       |    |    |       |    |  |                                                                                                                     |    |  |
|----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----|----|-------|----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|
| 連帯保証人予定者 | フリガナ   | 続柄                                                                                                                                                                                                                                             |    | 携帯TEL |    |    | 自宅住所  | 〒  |  | <input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 親族同居 <input type="checkbox"/> 他( ) |    |  |
|          | 氏名     | 男女                                                                                                                                                                                                                                             |    | 現住所   |    |    |       |    |  |                                                                                                                     |    |  |
|          | 生年月日   | T・S・H<br>西暦                                                                                                                                                                                                                                    | 年齢 |       | 続柄 |    | 携帯TEL |    |  | 自宅TEL                                                                                                               |    |  |
|          | 職業     | <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 役員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 年金受給 |    |       |    |    |       |    |  |                                                                                                                     |    |  |
|          | 勤務先名称  |                                                                                                                                                                                                                                                |    | 所在地   |    | 〒  |       |    |  |                                                                                                                     |    |  |
|          | 勤務先TEL |                                                                                                                                                                                                                                                |    | 勤続年数  | 年  | 月収 | 万     | 業種 |  |                                                                                                                     | 職種 |  |

|        |              |     |              |  |
|--------|--------------|-----|--------------|--|
| 取扱店NO. | 182120       | 担当者 |              |  |
| 有限会社創新 |              |     |              |  |
| TEL    | 06-6393-0602 | FAX | 06-6393-0603 |  |

|      |                                                                                                                                                   |       |        |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| 申込区分 | <input type="checkbox"/> 新規申込<br><input type="checkbox"/> 入居中申込                                                                                   | 入居予定日 | 20 . . |
| 物件用途 | <input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他( ) |       |        |
| フリガナ |                                                                                                                                                   |       |        |
| 物件名  |                                                                                                                                                   |       |        |
| 所在地  | 〒                                                                                                                                                 | 号室    |        |
| 仲介店名 | TEL                                                                                                                                               |       |        |

|            |   |           |   |
|------------|---|-----------|---|
| 礼金         | 円 | 月額賃料 (税込) | 円 |
| 敷金 (一括納付)  | 円 | 管理費 / 共益費 | 円 |
| 保証金 (一括納付) | 円 | 駐車場       | 円 |
| 解約引 / 償却   | 円 |           | 円 |
|            | 円 |           | 円 |
|            | 円 |           | 円 |
|            | 円 |           | 円 |
|            | 円 | 合計(税込)    | 円 |
|            | 円 | 月額保証対象額   | 円 |

|       |                                                                                   |                                                 |                                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 継続保証料 | <input type="checkbox"/> 月払い         弊社集金代行 サービス利用必須 <input type="checkbox"/> 年払い | <input checked="" type="checkbox"/> してくだ<br>さい。 |                                                                                       |
| 支払方法  |                                                                                   |                                                 |                                                                                       |
| 賃料支払日 | 毎月 日                                                                              | 支払方法                                            | <input type="checkbox"/> 振込 <input type="checkbox"/> 口座振替 <input type="checkbox"/> 持参 |

通信欄 ※入居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。



記入漏れはございませんか？

商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)を添付してFAXください

FAX 06-6225-9001

いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001

J:COM

FAX.0120-068-862

(24時間受付)

※こちらの前を記入してください。※料のお断りください。

記入日

年 月 日

## 初期メンテナンス 兼 サービスご案内日受付票

J:COMの作業内容につきましては、後日J:COM担当者からご連絡差し上げます。

ご入居者さま記入欄 太枠内①～⑩のご記入をお願いいたします。(J:COM In My Room兼用)

|                                                                                                             |  |                                     |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| ①氏名<必須><br>ふりがな<br>姓 名                                                                                      |  | ②生年月日<必須><br>西暦<br>年 月 日            |  |
| ③新住所<必須><br>〒 都 道 市 区 府 県 町 村                                                                               |  |                                     |  |
| ④入居予定日/退去予定日<必須><br>不明 / 上旬ごろ (1～10日) / 中旬ごろ (11～20日) / 下旬ごろ (21～31日) 入居 / 退去<br>日程が決まっていない場合は上記に○を付けてください。 |  |                                     |  |
| ⑤連絡希望日<任意><br>月 火 水 木 金 土 日<br>指定曜日がある場合は、○を付けてください。                                                        |  | 午前 午後 夕方以降<br>指定時間帯がある場合は、記入してください。 |  |
| ⑥電話番号<必須><br>携帯(必須) 自宅(任意)<br>電話がつかない場合、SMS(ショートメッセージサービス)にてご連絡させていただく場合があります。                              |  |                                     |  |
| ⑦利用設備<任意><br>テレビ 4K非対応 / 4K対応<br>お持ちのテレビがどちらか、○を付けてください。<br>当物件のテレビ信号はJ:COMが提供しております。                       |  |                                     |  |
| ⑧ご興味のあるサービス<br>J:COM TV / J:COM NET / J:COM PHONE / J:COM 電力 / J:COM ガス<br>どれかに○を付けてください。                   |  |                                     |  |
| ⑨入居形態<必須><br>単身 / ファミリー / 学生 (学校名)<br>上記に該当する入居者の方がいる場合、○を付けてください。                                          |  |                                     |  |
| ⑩備考<任意>                                                                                                     |  |                                     |  |

お持ちのテレビや利用機器によっては調整できない場合があります。あらかじめご了承ください。

ご記入ありがとうございます。J:COM担当者よりご連絡の上、訪問日程をご相談いたします。

【個人情報の取り扱いについて】以下の事項にご同意の上、お申し込みください。

●当社は、お申し込みいただいたサービスの受け付け・提供および、電話・郵便物・電子メールなどで当社商品・キャンペーン情報をご提供するためにのみ、お客さまの個人情報を利用させていただきます。

●ご記入いただいた個人情報の登録を拒否することは可能です。ただし、その際は今回のお申し込みは無効になりますので、ご了承ください。●当社は、お申し込みを受け付けにあたりお預かりした個人情報を、当社が定める「プライバシーポリシー」に従い、適切に管理いたします。お預かりした個人情報は、ご本人から事前同意・承諾を得ない限り、第三者に提供することはありません。ただし、お客さまに本サービスをご提供する目的の範囲内で、当社の代行業者および情報処理業者に対して個人情報を委託する場合があります。その場合、当社の責任で適切な委託先を選定し、個人情報の取り扱いに関する契約を締結した上で登録します。●お申し込みされたお客さまには、ご自身の個人情報の開示を求める権利、訂正または削除を要求する権利があります。開示手続きに関しては、J:COMカスタマーセンター(0120-999-000)までお問い合わせください。●詳しくは当社ホームページ(www.jcom.co.jp)内「プライバシーポリシー」にてご確認ください。ジェイコムグループ各社 個人情報保護管理室 人事・管理統括部長/経営・管理部長/管理本部長/管理部長/各局長 ※ジェイコムグループ各社の詳細については、当社ホームページ(www.jcom.co.jp)内「会社概要」をご覧ください。

取次店記入欄

|               |                         |            |
|---------------|-------------------------|------------|
| 店名<br>有限会社 創新 | 店舗コード<br>106-1393-d0025 | 担当者名<br>藤井 |
|---------------|-------------------------|------------|

【重要】

# お引越希望日アンケート

「 」へご入居の皆様へ

お引越希望日が決まり次第、必要事項をご記入いただきご提出をお願いいたします。  
皆様のお引越がスムーズに進められます様、アンケートのご協力をお願いいたします。

お引越日はお申込み順で受付させていただきます。

ご契約部屋番号 「 」 号室

|             |                 |   |     |       |       |
|-------------|-----------------|---|-----|-------|-------|
| フリガナ<br>お名前 |                 |   |     | お引越人数 | 人     |
| 現住所         | 〒 都・道・府・県 市・町・郡 |   |     |       |       |
| 連絡先         | ご自宅             |   | 携 帯 |       |       |
| ご連絡希望日      | 年               | 月 | 日   | 曜日    | AM PM |
| 備 考         |                 |   |     |       |       |
| お引越希望日      | 第1希望 :          | 年 | 月   | 日     | 曜日    |
|             | 第2希望 :          | 年 | 月   | 日     | 曜日    |

個人情報につきましては、お引越の目的以外には使用いたしませんので、何卒、ご了承ください。

## ■業者種別

☐ アート引越センターを利用する

☐ 業者は利用しない（個人でする）



## ■アート引越センターのお見積りを

☐ 希望する お見積希望日 : 年 月 日 AM ・ PM

☐ 希望しない

お問合せ先 : アート引越センター  
大阪法人営業部 不動産・取次課 田中 康彦  
0/20-00-5670

有限会社創新  
担当：藤井  
大阪市淀川区東三国2-34-4-202  
(T)06-6393-0602  
(F)06-6393-0603