

KOGI Residence 寿町

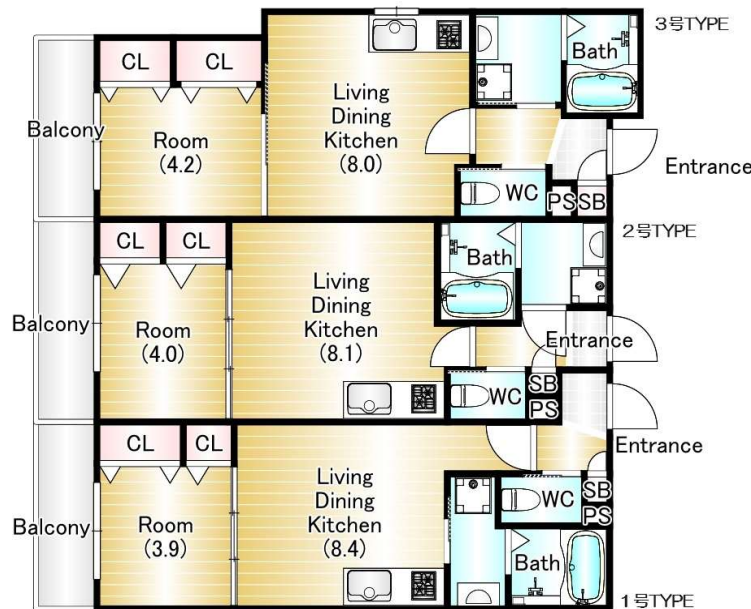
デザイナーズ

インターネット・Wi-Fi無料

A-TYPE : 30.73㎡	A-TYPE : 30.76㎡	C-TYPE : 30.78㎡
303号B-TYPE	302号A-TYPE	301号B-TYPE
65,000円	64,000円	65,000円
203号B-TYPE	202号A-TYPE	201号B-TYPE
64,000円	63,000円	64,000円
103号A-TYPE	102号A-TYPE	101号A-TYPE
63,000円	62,000円	63,000円

自転車（9台）	更新料（2年）
500円（税別）	30,000円
バイク（3台）	ペット・楽器 不可
2,000円（税別）	

法人契約時、礼金10万UP、2年毎に更新料1ヶ月分での契約により、連帯保証人及び違約金を外すことができます。



物件種別	賃貸アパート				
賃料条件	賃料	1LDK 62,000円			
	2LDK				
	敷金	なし			
	礼金	1か月分			
住所	東大阪市寿町2丁目12-25				
交通	JRおおさか東線 長瀬駅 徒歩4分				
	近鉄大阪線 長瀬駅 徒歩13分				
建物	建物名	KOGI Residence 寿町			
	構造規模	木造 3階			
築年月日	2024年2月末				
管理費	8,000円	水道代	実費		
駐車場(税別)	なし			月	手数料1か月分必要
バイク(税別)	2,000円			月	3台
自転車(税別)	500円			月	1室1台
契約期間	2年	火災保険	20,000円	2年	
本体設備	オートロック・宅配ボックス				
各戸設備	シャンプードレッサー カウンターキッチン 室内洗濯機置場				
インターネット	インターネット無料				
備考欄	違約金：1年未満の退去⇒支払い総額賃料（駐車場等も含む）の2か月分				
	違約金：2年未満の退去⇒支払い総額賃料（駐車場等も含む）の1か月分				
	ハウスクリーニング代25,000円（税別）（契約時）				
	エアコンクリーニング代25,000円（税別）（契約時）				
	鍵交換代：25,000円（税別）（契約時）				
	当社指定賃貸保証会社加入（日本セイフティー）				
	法人契約時は、礼金10万UP、1か月分／2年の契約更新料				



大阪府知事（5）第51639号
 有限会社 創 新

大阪市淀川区東三国2丁目34-4-202号
 TEL：06-6393-0602
 FAX：06-6393-0603

■ 取 引 態 様 ■
 自社物件
 不在時問合せ
 090-5883-4078