

KOGI Residence 花園本町

デザイナーズ

インターネット・Wi-Fi無料

D-TYPE : 50.00	C-TYPE : 55.67	B-TYPE : 52.50	A-TYPE : 55.04
305号B-TYPE	303号B-TYPE	302号A-TYPE	301号B-TYPE
89,000円	93,000円	93,000円	93,000円
205号B-TYPE	203号B-TYPE	202号A-TYPE	201号B-TYPE
88,000円	92,000円	92,000円	92,000円
105号A-TYPE	103号A-TYPE	102号A-TYPE	101号A-TYPE
87,000円	91,000円	91,000円	91,000円

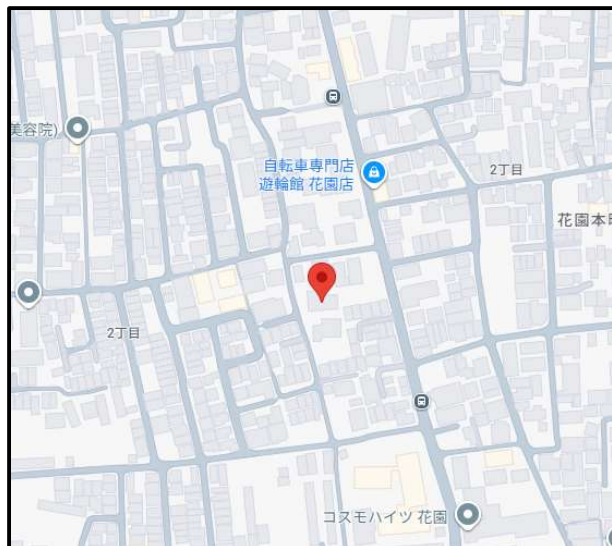
自転車 (12台)
500円 (税別)
バイク (7台)
2,000円 (税別)

更新料 (2年)

30,000円

ペット・楽器
不可

法人契約時、礼金10万UP、2年毎に更新料1ヶ月分での契約により、連帯保証人及び違約金を外すことができます。



物件種別	賃貸アパート				
賃料条件	賃料	2LDK 87,000円			
	敷金	なし			
	礼金	150,000円			
住所	東大阪市花園本町2丁目14-31				
交通	近鉄奈良 河内花園駅 徒歩8分				
建物	建物名	KOGI Residence 花園本町			
	構造規模	木造 3階			
築年月日	2026年3月22日				
管理費	8,000円	水道代	実費		
駐車場(税別)	12,000円		月	手数料1か月分必要	
バイク(税別)	2,000円		月	5台	
自転車(税別)	500円		月	1室1台	
契約期間	2年	火災保険	20,000円	2年	
本体設備	オートロック・宅配ボックス				
各戸設備	シャブードレッサー カウンターキッチン 室内洗濯機置場				
インターネット	インターネット無料				
備考欄	違約金：1年未満の退去⇒支払い総額賃料（駐車場等も含む）の2か月分 違約金：2年未満の退去⇒支払い総額賃料（駐車場等も含む）の1か月分 ハウスクリーニング代70,000円（税別）（契約時） エアコンクリーニング代25,000円（税別）（契約時） 鍵交換代：25,000円（税別）（契約時） 当社指定賃貸保証会社加入（日本セイフティー） 法人契約時は、礼金10万UP、1か月分/2年の契約更新料 ポータルサイトへの登録には、当社の許可が必要です。				

大阪府知事（5）第51639号
株式会社 創 新

大阪市淀川区東三国2丁目34-4-202号
TEL : 06-6393-0602
FAX : 06-6393-0603

取引態様
自社物件
不在時問合せ
090-5883-4078

