

KOGI Residence 若江本町

デザイナーズ

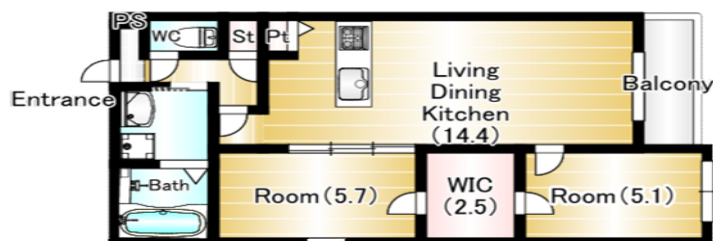
インターネット・Wi-Fi無料

C-TYPE: 57.86	B-TYPE: 57.31	A-TYPE: 57.76	A-TYPE: 57.76
303号B-TYPE	303号B-TYPE	302号A-TYPE	301号B-TYPE
93,000円	93,000円	94,000円	94,000円
203号B-TYPE	203号B-TYPE	202号A-TYPE	201号B-TYPE
92,000円	92,000円	93,000円	93,000円
103号A-TYPE	103号A-TYPE	102号A-TYPE	101号A-TYPE
91,000円	91,000円	92,000円	92,000円

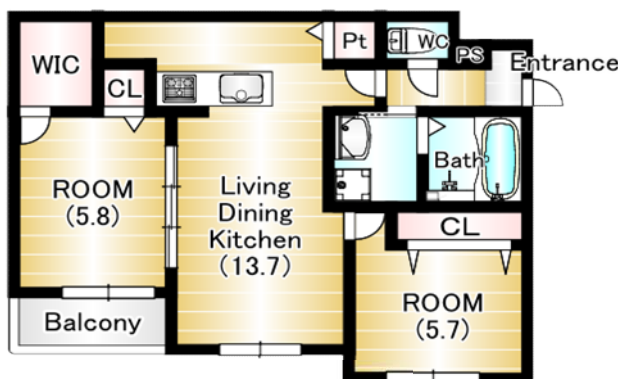
自転車 (12台)
500円 (税別)
バイク (7台)
2,000円 (税別)

更新料 (2年)
30,000円
ペット・楽器 不可

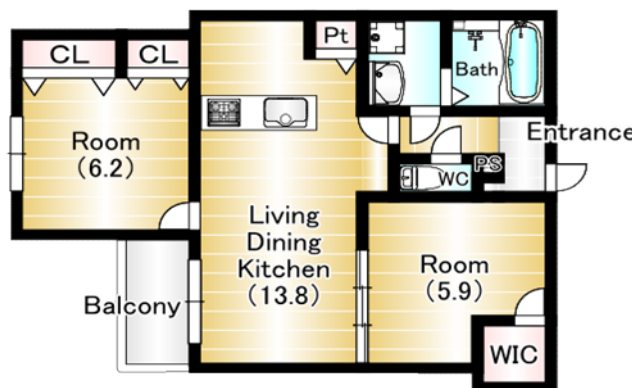
法人契約時、礼金10万UP、2年毎に更新料1ヶ月分での契約により、連帯保証人及び違約金を外すことができます。



1号type (2号type反転)



3号type



5号type

物件種別	賃貸アパート				
賃料条件	賃料	2LDK 91,000円			
	敷金	なし			
	礼金	150,000円			
住所	東大阪市若江本町2丁目11-6				
交通	近鉄奈良 若江岩田駅 徒歩12分				
建物	建物名	KOGI Residence 若江本町			
	構造規模	木造 3階			
築年月日	2025年2月末				
管理費	8,000円	水道代	実費		
駐車場(税別)	なし	月		手数料1か月分必要	
バイク(税別)	2,000円	月		3台	
自転車(税別)	500円	月		1室1台	
契約期間	2年	火災保険	20,000円	2年	
本体設備	オートロック・宅配ボックス				
各戸設備	シャンプードレッサー カウンターキッチン 室内洗濯機置場				
インターネット	インターネット無料				
備考欄	違約金：1年未満の退去⇒支払い総額賃料（駐車場等も含む）の2か月分				
	違約金：2年未満の退去⇒支払い総額賃料（駐車場等も含む）の1か月分				
	ハウスクリーニング代70,000円（税別）（契約時）				
	エアコンクリーニング代25,000円（税別）（契約時）				
	鍵交換代：25,000円（税別）（契約時）				
	当社指定賃貸保証会社加入（日本セイフティー）				
法人契約時は、礼金10万UP、1か月分／2年の契約更新料					



大阪府知事 (5) 第51639号
有限会社 創 新

大阪市淀川区東三国2丁目34-4-202号
TEL: 06-6393-0602
FAX: 06-6393-0603

■ 取引態様 ■
自社物件
不在時問合せ
090-5883-4078